

Số: /QĐ-UBND

Tủa Chùa, ngày tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi một phần diện tích thửa đất do tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TỬA CHÙA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 25/4/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tủa Chùa;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 214 /TTr-TNMT ngày 15/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 68,1 m² đất của ông Giàng Chì Súa và bà Hờ Thị Tăng, thường trú tại Thôn Sông A, xã Xá Nhè, huyện Tủa Chùa, cụ thể như sau:

- Diện tích thu hồi thuộc một phần diện tích thửa đất số 59, tờ bản đồ địa chính số 172, địa chỉ thửa đất tại Thôn Sông A, xã Xá Nhè, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên.

- Loại đất thu hồi: Đất trồng lúa nước còn lại.

- Lý do thu hồi: Ông Giàng Chì Súa và bà Hờ Thị Tăng không còn nhu cầu sử dụng đất, tự nguyện trả lại một phần diện tích thửa đất cho Nhà nước để quản lý sử dụng theo quy hoạch.

- Vị trí thu hồi đất: Theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Trung tâm Quản lý đất đai huyện lập ngày 30/8/2023.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xá Nhè có trách nhiệm giao quyết định này cho Ông Giàng Chì Súa và bà Hờ Thị Tăng; Niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Xá Nhè và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Giao UBND xã Xá Nhè quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Trung tâm Quản lý đất đai huyện thực hiện thu hồi, cấp đổi, cấp lại (nếu có) hoặc chỉnh lý biên động Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác liền với đất đã ký cấp, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Xá Nhè; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, ông Giàng Chì Súa và bà Hờ Thị Tăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Trung tâm VHTTTH huyện (đăng trang TTĐT huyện);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tuân