

Số: /UBND-TNMT Tủa Chùa, ngày tháng 9 năm 2024

V/v hoàn thiện thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức theo quy định của pháp luật về đất đai.

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện;
- Các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ Công văn số 1808/STNMT-QLĐĐ ngày 11/9/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên về việc hoàn thiện thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai (có văn bản gửi kèm). UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện:** Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan chỉ đạo các đơn vị trường học trực thuộc kiểm tra, rà soát tình hình quản lý và sử dụng đất của các thửa đất được sử dụng vào các mục đích xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo mà chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất. Trên cơ sở đó, tham mưu cho UBND huyện báo cáo gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên để xem xét hoàn thiện các thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

**2. Các phòng ban, đơn vị, UBND các xã, thị trấn:** Tiến hành tự kiểm tra, rà soát đối với các thửa đất do đơn vị đang quản lý, sử dụng mà chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Trên cơ sở đó, tổng hợp báo cáo gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên để xem xét, hoàn thiện các thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các thửa đất theo quy định.

**3. Phòng Tài nguyên và Môi trường:** Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Phòng Giáo dục và Đào tạo, các cơ quan, đơn vị để tổ chức triển khai thực hiện tốt các nội dung nêu trên.

**Lưu ý:** Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất theo Mẫu số 05a/ĐK ban hành kèm theo Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ. Trường hợp có từ 02 thửa đất trở lên đề nghị tổng hợp thêm vào Mẫu biểu gửi kèm.

(có Mẫu số 05a/ĐK, Mẫu biểu kèm theo)

Nhận được Công văn này, UBND huyện yêu cầu Phòng Giáo dục và Đào tạo, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, thị trấn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, đảm bảo nội dung, yêu cầu./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT. Huyện ủy (báo cáo) ;
- TT. HĐND huyện (báo cáo)
- Lđ. UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tuấn**