

Số: /BC-PTNMT

Tủa Chùa, ngày tháng năm 2020

BÁO CÁO

Giải pháp nâng cao chất lượng, hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường năm 2021

Thực hiện Văn bản số 879/UBND-VP ngày 24/12/2020 của UBND huyện Tủa Chùa về việc chuẩn bị nội dung Hội nghị triển khai nhiệm vụ Kế hoạch năm 2021.

Trên cơ sở nhiệm vụ được giao Phòng Tài nguyên và Môi trường xây dựng báo cáo về các giải pháp nâng cao chất lượng, hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên môi trường với nội dung cụ thể sau:

1. Giải pháp về nâng cao chất lượng, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai, đặc biệt là việc giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai trong cộng đồng; tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, người dân tham gia việc phát hiện những vi phạm pháp luật về đất đai trong việc quản lý, sử dụng đất. Xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, kiên quyết không để tình trạng vi phạm kỷ cương, kỷ luật hành chính trong thi hành pháp luật về đất đai.

- Quản lý nhà nước về đất đai theo đúng pháp luật quy định, chú trọng tăng cường tính ổn định về đất đai, đảm bảo an ninh lương thực và phát triển nông thôn bền vững thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Tăng cường sự phối hợp giữa các ban, ngành, UBND các xã, thị trấn trong công tác quản lý nhà nước về đất đai góp phần phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn. Xử lý kịp thời những khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý nhà nước về đất đai đảm bảo hài hòa lợi ích giữa người sử dụng đất, Nhà nước và nhà đầu tư, đặc biệt là việc thu hồi đất để thực hiện các dự án.

- Triển khai tổ chức lấy ý kiến nhân dân từ quá trình lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định để các tổ chức, doanh nghiệp và người dân biết, thực hiện.

- Kiểm soát chặt chẽ việc giao đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất; định hướng các khu vực xây dựng điểm tái định cư, khu vực đấu giá quyền sử dụng đất ngay từ bước lập, thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Tăng cường công tác phối hợp với các sở ngành tỉnh, các cơ quan đơn vị có liên quan trong việc tạo quỹ đất sạch phục vụ cho công tác đấu giá từ các khâu xây dựng kế hoạch sử dụng đất, kế hoạch định giá đất cụ thể để xác định bồi thường, làm cơ sở cho việc lập và thẩm định phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, giá khởi điểm để đưa vào đấu giá thành công.

- Khai thác, huy động nguồn lực từ đất đai thông qua đấu giá đất, cho thuê đất để đầu tư kết cấu hạ tầng, xây dựng nông thôn mới; bình ổn giá đất trên địa bàn, nhất là tại thị trấn Tủa Chùa thông qua việc đẩy nhanh tiến độ các dự án đầu tư hạ tầng để đấu giá quyền đất ở, tạo ra nhiều quỹ đất ở; tiếp tục rà soát quỹ đất có vị trí thuận lợi, có nhiều tiềm năng, lợi thế, ... để đầu tư hạ tầng, chuẩn bị các điều kiện theo quy định trước khi đấu giá đất.

- Tiếp tục kiến nghị thu hồi đất các trường hợp đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất nhưng chậm sử dụng, không sử dụng đất, sử dụng đất không hiệu quả trên địa bàn.

- Nghiêm cứu, quan tâm bố trí kinh phí triển khai các dự án Phát triển quỹ đất trên địa bàn huyện để tạo quỹ đất đấu giá, phát triển hạng tầng kỹ thuật đáp ứng nhu cầu tái định cư các dự án và bố trí đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân.

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm, hiệu quả của cán bộ, công chức, viên chức; đầu tư trang thiết bị, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai.

- Đẩy mạnh công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn, trong đó chú trọng việc rà soát, hoàn chỉnh việc giao đất, giao rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp giai đoạn 2019-2023 trên địa bàn huyện theo Kế hoạch 34/KH-UBND ngày 02/3/2020 của UBND huyện Tủa Chùa. Tích cực tuyên truyền cho người sử dụng đất về công tác trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính trước khi thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất chưa được đo vẽ bản đồ địa chính hoặc đo vẽ không đúng hiện trạng sử dụng. Đồng bộ hóa hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai với mục tiêu cung cấp dịch vụ công về đất đai ngày càng tốt hơn.

- Tăng cường công tác kiểm tra, đánh giá, giám sát đối với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai, trong đó chú trọng giám sát đối với bộ phận trực tiếp thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai tại Trung tâm quản lý đất đai huyện.

- Tiếp tục bố trí kinh phí cho công tác đo đạc, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Giải pháp về nâng cao năng lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong hoạt động khoáng sản, đặc biệt là trong hoạt động khai thác khoáng sản

- Thường xuyên tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về khoáng sản để tạo sự chuyển biến cơ bản về mặt nhận thức và hành động đối với công tác khai thác khoáng sản, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác.

- Kiến nghị UBND tỉnh, các Sở ngành vận dụng các chính sách, pháp luật đảm bảo phù hợp với yêu cầu quản lý, khai thác, sử dụng hiệu quả, tiết kiệm tài nguyên khoáng sản trên địa bàn, đặc biệt là công tác quản lý, khai thác cát, sỏi lòng sông, suối quy mô nhỏ lẻ phục vụ cho việc xây dựng cơ sở hạ tầng ở vùng sâu, vùng xa, xây dựng nông thôn mới nhằm giảm giá thành xây dựng đối với các công trình đó.

- Thu hút đầu tư, khuyến khích, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân có đủ năng lực tham gia đầu tư các dự án khai thác khoáng sản trên địa bàn.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện các quy định của nhà nước trong công tác quản lý, bảo vệ, khai thác khoáng sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan, đặc biệt là trong công tác bảo vệ khoáng sản chưa khai thác, việc tuân thủ các quy định (độ sâu, vị trí khai thác, công tác bảo vệ môi trường, an toàn khai thác, ...) trong quá trình hoạt động khoáng sản. Phát huy vai trò, trách nhiệm của các tổ chức chính trị-xã hội, các cơ quan thông tin đại chúng trong tuyên truyền về hoạt động khoáng sản; sự giám sát của cộng đồng đối với các hoạt động khoáng sản.

3. Giải pháp về nâng cao năng lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong công tác bảo vệ môi trường

- Tiếp tục tuyên truyền nâng cao trách nhiệm, nhận thức của các cấp, các ngành, các doanh nghiệp, nhân dân trong việc bảo vệ môi trường, đặc biệt là công tác quản lý bảo vệ rừng, quản lý chất thải, phân bón, thuốc bảo vệ thực vật.

- Tăng cường công tác phối hợp với các cấp, các ngành trong công tác quản lý Nhà nước về BVMT.

- Ưu tiên sử dụng năng lượng sạch, năng lượng tái tạo, các dịch vụ, sản phẩm thân thiện với môi trường trong hoạt động của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên địa bàn.

- Quan tâm đầu tư cơ sở hạ tầng đáp ứng nhu cầu quản lý, bảo vệ môi trường trên địa bàn, đặc biệt là công tác thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải.

- Bố trí kinh phí phục vụ cho công tác bảo vệ môi trường đảm bảo không thấp hơn tỷ lệ quy định và tăng dần theo từng năm.

- Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát ô nhiễm môi trường và quản lý chất thải, phát hiện và xử lý kịp thời các vi phạm trong lĩnh vực môi trường; phát huy vai trò, trách nhiệm của các tổ chức chính trị-xã hội, các cơ quan thông tin đại chúng trong tuyên truyền về hoạt động khoáng sản; sự giám sát của cộng đồng đối với các hoạt động khoáng sản.

Trên đây là báo cáo về các giải pháp nâng cao chất lượng, hiệu quả trong công tác quản lý về tài nguyên và môi trường năm 2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (b/c);
- Phòng TC- KH huyện;
- Lưu: VT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Hoàng Thị Toàn