

Số: 672/Tr-SXD

Điện Biên, ngày 28 tháng 4 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Quyết định quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên

Kính gửi: UBND tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Thực hiện Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 15/1/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Chương trình giải pháp chỉ đạo điều hành thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh và dự toán ngân sách năm 2021.

Sở Xây dựng trình UBND tỉnh Điện Biên Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên với nội dung cụ thể như sau:

1. Sự cần thiết ban hành văn bản

Sở Xây dựng tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định Quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên là cần thiết và đúng thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh được quy định tại khoản 1 Điều 8 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp, ủy quyền cho cơ quan chuyên môn về kiến trúc thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc Ủy ban nhân dân cấp huyện lập quy chế quản lý kiến trúc” đã được Sở Tư pháp thẩm định tại điểm a mục 1 và mục 5 của Báo cáo thẩm định số 480/BC-STP ngày 23/4/2021 đã khẳng định Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên đủ điều kiện để trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

2. Mục đích, quan điểm chỉ đạo việc xây dựng văn bản

2.1. Mục đích

Để kịp thời ban hành Quyết định Quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên; tạo căn cứ pháp lý cho công tác cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên; đảm bảo công tác lập quy chế quản lý kiến trúc đi vào nề nếp, phát huy hiệu lực, hiệu quả và phù hợp với Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019, Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc.

2.2. Quan điểm chỉ đạo

Thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 15/1/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Chương trình giải pháp chỉ đạo điều hành thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh và dự toán ngân sách năm 2021, theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, giao Sở Xây dựng nghiên cứu tham mưu cho UBND tỉnh Ban hành Quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Việc ban hành Quyết định quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên được thực hiện theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

3. Quá trình xây dựng Dự thảo văn bản

- Sở Xây dựng xây dựng dự thảo Quyết định của UBND tỉnh Điện Biên phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên, xin ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố.

- Tổng hợp ý kiến tham gia của các sở ngành và huyện, thị xã, thành phố, hoàn thiện chỉnh sửa dự thảo; đề nghị Sở tư pháp thẩm định và Sở Tư pháp có Báo cáo thẩm định số 480/BC-STP ngày 23/4/2021. Sở Xây dựng đã tiếp thu ý kiến để hoàn thiện hồ sơ theo các trình tự, thủ tục quy định tại Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 và Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

4. Bố cục và nội dung cơ bản của Dự thảo Quyết định

4.1. Bố cục: quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên 5 điều.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh.

Điều 2. Đối tượng áp dụng.

Điều 3. Phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc.

Điều 4. Tổ chức thực hiện.


Điều 5. Hiệu lực thi hành.

4.2. Hồ sơ kèm theo Tờ trình

1) Dự thảo Quyết định quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

2) Văn bản tham gia ý kiến của các sở, ngành tỉnh, UBND các huyện, thị, xã, thành phố và Văn bản số 575/SXD-KTQH ngày 14/4/2021 của Sở Xây dựng về việc Báo cáo giải trình tiếp thu ý kiến góp ý dự thảo Quyết định quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

3) Báo cáo thẩm định số 480/BC-STP ngày 23/4/2021 của Sở Tư pháp về việc thẩm định dự thảo Quyết định Quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Trên đây là nội dung Tờ trình về việc ban hành Quyết định quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên xem xét, quyết định./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTQH.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Phong

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /2021/QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng năm 2021

(DỰ THẢO)

QUYẾT ĐỊNH
**Quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc
trên địa bàn tỉnh Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm
2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm
pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;*

*Căn cứ Thông tư số 07/2015/TTLT-BXD-BNV ngày 16 tháng 11 năm 2015
giữa Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ
cấu tổ chức của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực
thuộc Trung ương, Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh về
các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành xây dựng;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố (sau đây viết tắt là Ủy ban nhân dân cấp huyện) và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong công tác lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Điều 3. Phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc

1. Ủy ban nhân dân cấp huyện lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị thuộc địa giới hành chính quản lý, gửi Sở Xây dựng tổ chức thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt, ban hành theo thẩm quyền, trừ quy định tại Khoản 2 Điều này.

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện lập, gửi Sở Xây dựng tổ chức thẩm định trước khi phê duyệt, ban hành Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn thuộc địa giới hành chính quản lý.

3. Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm công bố Quy chế quản lý kiến trúc; cân đối nguồn kinh phí ngân sách địa phương hàng năm để lập và tổ chức thực hiện Quy chế quản lý kiến trúc theo quy định tại Khoản 3 Điều 15 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai, hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

2. Khi gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Quyết định này, các cơ quan, tổ chức, cá nhân phản ánh kịp thời về Sở Xây dựng để giải quyết hoặc báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ... tháng ... năm 2021.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các Sở, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện; Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Chính Phủ;
- Bộ Xây dựng (đề B/c);
- Cục KTVB - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Điện Biên;
- Công báo tỉnh, Công TTĐT tỉnh;
- Báo Điện Biên Phủ;
- Như Điều 5;
- Lưu: VT, TH.

Lê Thành Đô