

Số: /TB-UBND

Tủa Chùa, ngày tháng 3 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc tổ chức lấy ý kiến tham gia vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 cho các huyện, thị xã, thành phố;

Hiện nay, UBND huyện đã lập xong dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa. Căn cứ Điều 19; khoản 3, Điều 70 Luật Đất đai 2024, để có căn cứ trình Hội đồng nhân dân thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định. UBND huyện tổ chức lấy ý kiến đóng góp của các phòng ban, ngành liên quan, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, UBND cấp xã (thị trấn), cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan vào nội dung dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa, cụ thể như sau:

#### 1. Hình thức lấy ý kiến tham gia

- Công khai trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện Tủa Chùa (*địa chỉ: <https://www.tuachua.gov.vn>*); trang thông tin điện tử của UBND các xã, thị trấn (*nếu có*).
- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn, điểm dân cư.
- Niêm yết công khai tại nhà văn hóa các thôn, bản, tổ dân phố trên địa bàn.
- Tổ chức hội nghị, hội thảo lấy ý kiến tham gia.
- Phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn (*mỗi xã lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

#### 2. Hồ sơ lấy ý kiến

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời

kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa.

- Hệ thống Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa theo quy định.

**3. Thời gian lấy ý kiến:** Trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày công khai thông tin về nội dung lấy ý kiến.

#### **4. Tổ chức thực hiện**

##### **4.1. Trung tâm Văn hoá - Truyền thanh - Truyền hình huyện**

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa trên Trang thông tin điện tử của huyện (**hoàn thiện việc đăng tải trước ngày 18/3/2025**) để các cơ quan, đơn vị và Nhân dân biết, tham gia góp ý.

- Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên trang thông tin điện tử của huyện đối với hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa chuyển đến Phòng Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp theo quy định.

##### **4.2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn**

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa trên trang thông tin điện tử của xã, thị trấn (*nếu có*).

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn, điểm dân cư, nhà văn hóa các thôn, bản, tổ dân phố trên địa bàn (**hoàn thành việc niêm yết trước ngày 18/3/2025**).

- Phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, thị trấn (*mỗi xã lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của các xã, thị trấn để Nhân dân biết, nghiên cứu, góp ý.

- Tổ chức hội nghị, hội thảo lấy ý kiến tham gia vào Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa.

- Tiếp nhận các ý kiến tham gia đóng góp của các cơ quan, đơn vị và Nhân dân trên địa bàn quản lý. Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, UBND các xã, thị trấn tổng hợp, báo cáo kết quả việc tổ chức lấy ý kiến gửi về UBND huyện (qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp theo quy định.

##### **4.3. Phòng Nông nghiệp và Môi trường**

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn cung cấp đầy đủ hồ sơ gửi các cơ quan, đơn vị để tổ chức lấy ý kiến theo quy định.

- Trên cơ sở ý kiến của các cơ quan, đơn vị và Nhân dân có trách nhiệm tổng hợp, tham mưu cho UBND huyện tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Các ý kiến đóng góp, tham gia vào Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa của các tổ chức, cơ quan, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, cộng đồng dân cư, cá nhân, UBND các xã, thị trấn gửi về UBND huyện (qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường) **trước ngày 20/4/2025** để tổng hợp, tiếp thu, giải trình theo quy định.

Trên đây là Thông báo về việc tổ chức lấy ý kiến tham gia vào Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tủa Chùa./.

***Nơi nhận:***

- TT. Huyện ủy (báo cáo);
- TT. HĐND huyện (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- UBMT Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tuấn**