

Số: 54/BC-KTXH

Tủa Chùa, ngày 03 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO

Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Về việc thông qua đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên đến năm 2035

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện về chuẩn bị Kỳ họp thứ Năm, HĐND huyện khóa XXI, nhiệm kỳ 2021-2026, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện đã thẩm tra Dự thảo Nghị quyết Về việc thông qua đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên đến năm 2035, trên cơ sở Tờ trình số 80/TTr-UBND, ngày 30/5/2022 của UBND huyện Tủa Chùa; Thông báo số 554-TB/HU ngày 23/5/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy Tủa Chùa, kết quả thẩm tra như sau:

1. Căn cứ pháp lý điều chỉnh Quy hoạch

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14; Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 815/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban thường vụ quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc tỉnh Điện Biên;

2. Mục tiêu, tính chất điều chỉnh Quy hoạch

2.1 Mục tiêu

- Cụ thể hoá mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên giai đoạn năm 2020 và 2035.

- Thực hiện Nghị quyết số 815/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban thường vụ quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã thuộc tỉnh Điện Biên.

- Xây dựng Thị trấn Tủa Chùa trở thành một trung tâm kinh tế của tiểu vùng phía Bắc tỉnh Điện Biên; một địa điểm tốt để sinh sống, làm việc và có tính cạnh tranh cao với các đô thị khác trong vùng. Thị trấn sẽ mang đến môi trường xã hội an toàn, tiện nghi, hấp dẫn, nơi có sự gắn kết mạnh mẽ cộng đồng dân cư, đạt tiêu chuẩn đô thị loại V trong thời hạn quy hoạch và tiếp tục mục tiêu đô thị loại IV trong tương lai.

- Xây dựng thị trấn có môi trường cảnh quan đẹp và hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hiện đại, thu hút đầu tư.

- Làm cơ sở cho việc quản lý xây dựng đô thị, lập đồ án quy hoạch chi tiết và các dự án đầu tư.

2.2. Tính chất

Thị trấn Tủa Chùa là trung tâm kinh tế, chính trị, xã hội của huyện Tủa Chùa, nằm ở phía Bắc tỉnh Điện Biên đã được lập quy hoạch chung xây dựng theo Quyết định số 957/QĐ-UBND ngày 22/9/2011 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên giai đoạn đến năm 2030.

Trên cơ sở mục tiêu và tính chất của việc điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên đến năm 2030, tại kỳ họp này UBND huyện trình HĐND huyện Tờ trình, Dự thảo Nghị quyết Về việc thông qua đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên đến năm 2035 là cần thiết và phù hợp.

3. Dự thảo nghị quyết: Nội dung Dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh của huyện. Việc ban hành Nghị quyết là đúng thẩm quyền của HĐND huyện.

Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện cơ bản nhất trí với các nội dung của dự thảo Nghị quyết; Một số nội dung, câu từ, lỗi chính tả đã được UBND huyện tiếp thu chỉnh sửa vào dự thảo Nghị quyết.

Trên đây là báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết Về việc thông qua đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Tủa Chùa, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên đến năm 2035. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND huyện;
- UBND huyện;
- UBMTTQ VN huyện;
- Các vị ĐB HĐND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- LĐ VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, Ban KT-XH.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Bá Đức